



ATELIER
ARCHITECTURE
LAVAUUX

AAL COMME...

AAL, COMME ATELIER D'ARCHITECTURE DE LAVAUX, REGROUPE DEPUIS PLUS DE 30 ANS, ARCHITECTES, INGÉNIEURS, DESIGNERS, DESSINATEURS.



SON ACTIVITÉ S'ORIENTE DANS DES DOMAINES TOUJOURS PLUS COMPLEXES PAR LE BIAIS DE CONCOURS ET DE PARTENARIATS PUBLICS ET/OU PRIVÉS.

Immeubles de bureaux, agences et sièges bancaires, centres d'affaires ou de recherche, centres logistiques de transports.

Laboratoires, salles blanches dans le domaine spatial ou la micro mécanique, stations d'épuration.

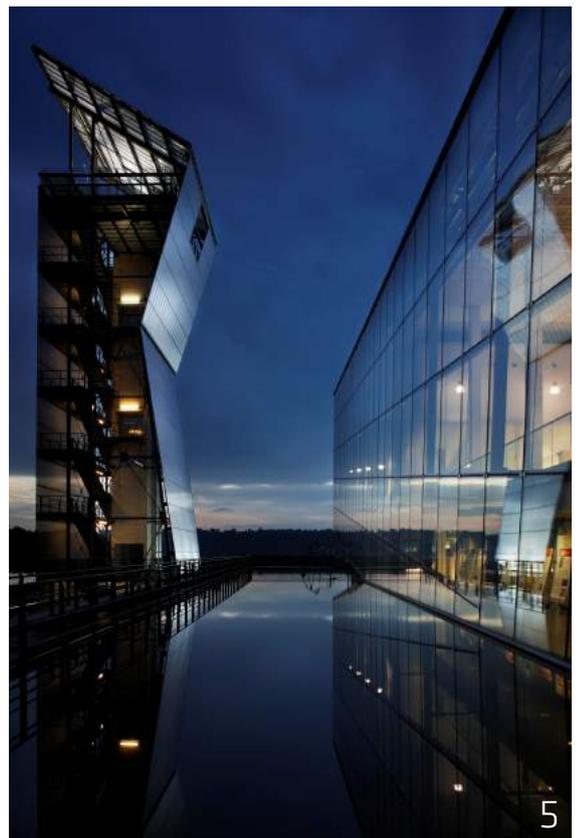
Commerces spécialisés, centres commerciaux et pharmacies.

Soins de santé : cliniques psychiatriques, maisons de repos, habitations protégées, résidences services.

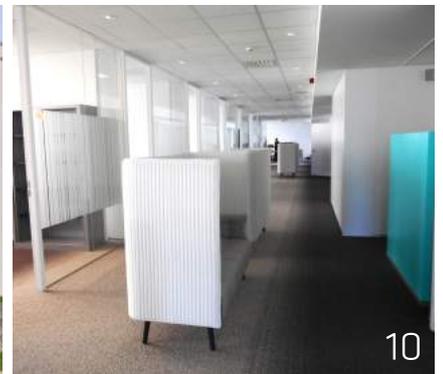
Éducation : écoles, centres de formation, auditoriums.

Aménagements de lotissements, aménagements urbains.

Restaurations de bâtiments patrimoniaux et classés.



- 1 - Liège Airport Business Park S.A. - Bâtiment administratif B50
- 2 - Liège Airport Business Park S.A. - Bâtiment administratif B17
- 3 - Liège Airport Business Park S.A. - Bâtiment administratif B50
- 4 - Liège Airport Business Park S.A. - Bâtiment administratif B50
- 5 - Station d'épuration de Liège nord - 450.000 E.H.



VOTRE PROJET EN PARTENARIAT AVEC AAL...

DÉVELOPPER UN PROJET AVEC AAL, C'EST ENTREPRENDRE UNE DÉMARCHÉ PARTICIPATIVE ORIENTÉE VERS QUELQUES GRANDS AXES :

Ecoute active des souhaits du maître de l'ouvrage, élaboration en commun du programme précis intégrant la part de rêve mais aussi la réalité financière.

Analyse du site, des **lignes de force** du paysage et de son histoire.

Traduction graphique progressive, en plusieurs esquisses, d'une **architecture** résolument **novatrice**. les premiers coups de crayon sont déjà guidés par l'insertion dans le contexte **paysagé et social**, par l'**orientation et le climat**, le tout en cohérence avec le programme. l'esthétique suit naturellement. elle est affinée en permanence jusque dans les moindres détails, matières et couleurs.

- 6 - Unisensor - Liège Science Park
- 7 - Cefaly technology - Liège Science Park
- 8 - Concession automobile Renault - Esneux
- 9 - C.E. Schreder S.A. - Fernelmont
- 10 - Knauf Insulation - Visé
- 11 - TNT Express World Wide S.A.



Dès le début du projet, AAL établit une étroite **collaboration** avec des partenaires externes spécialisés en structures, techniques, économies d'énergies, acoustique, aménagement du paysage.

Pour préparer la phase « exécution », AAL apporte une longue **expérience technique** en perpétuelle évolution. Cette expérience intègre l'**aspect environnemental global et durable** : gestion climatique active et passive, choix des matériaux et des techniques, isolation, économie de construction et d'utilisation, recyclage...

Au-delà du projet, l'objectif reste sa **matérialisation**. Tout au long de l'exécution, AAL coordonne les artisans chargés de la mise en oeuvre et assure un contrôle régulier des ouvrages ainsi que du budget et des détails.

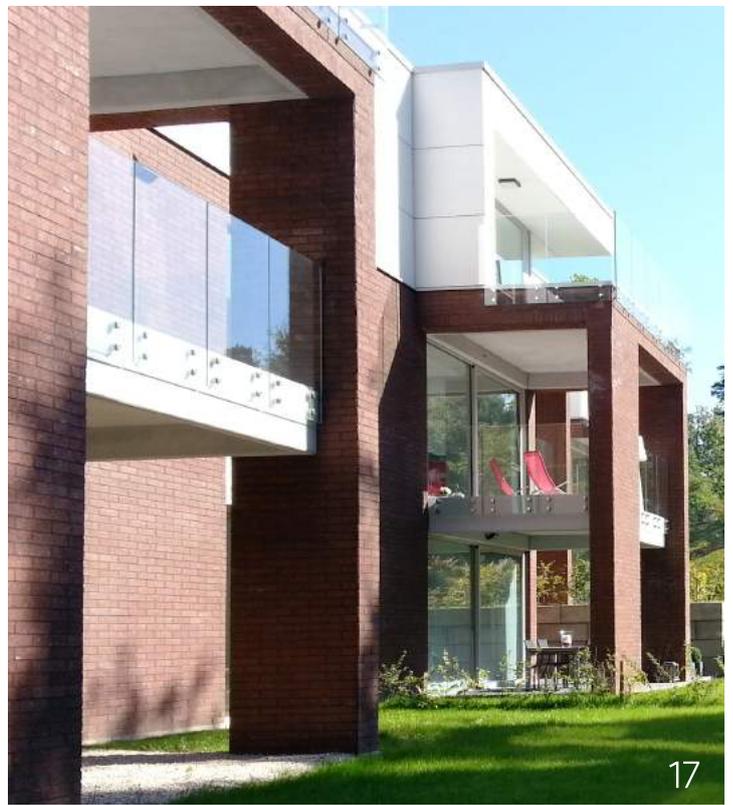
LE BUT DE AAL EST D'ÉTABLIR ET D'ENTREtenir UNE RELATION DE **CONFIANCE** ET DE SE POSITIONNER EN TANT QUE CONSEILLER AUX CÔTÉS DU BÂTISSEUR.



- 12 - Centre de formation Technifutur - Liège Science Park
- 13 - Lampiris - Liège - Transformation bureaux
- 14 - Multitra Logistics - Thimister
- 15 - Charlier Logisitcs - Neufchâteau
- 16 - Ortmans Inox - Thimister



- 17 - Résidence de 12 appartements - Beaufays
- 18 - Résidence de 9 appartements - La Calamine
- 19 - Réaffectation de bureaux en 17 appartements - Malmedy
- 20 - Maison unifamiliale basse énergie - Strivay
- 21 - Pharmacie - Fléron





22



23



24



25

- 22 - Clinique psychiatrique Notre Dame des Anges Liège
- 23 - Maison de soins psychiatriques Henri-Chapelle
- 24 - Résidence services (30 appartements) Orp Jauche
- 25 - Transformation et rénovation siège BNP Paribas Fortis - Liège
- 26 - Transformation et construction agences bancaires Belfius
- 27 - Transformation et rénovation agences bancaires Nagelmackers
- 28 - Restauration Château Lavaux bâtiment classé - Esneux



26



27



28



ATELIER
ARCHITECTURE
LAVAUUX

Rue Lavaux, 1
B-4130 ESNEUX
T. +32(0) 4 380 33 11
F. +32(0) 4 380 33 22
aal@lavaux.be



www.lavaux.be